

## Au fil du parcours...

### 1 Donjon de Ballon et ses jardins

Le premier château a été construit au XI<sup>e</sup> siècle. Le donjon visible aujourd'hui date du XVI<sup>e</sup> siècle. Les remparts encerment un jardin remarquable. Du sommet de l'éperon rocheux, on découvre un point de vue panoramique exceptionnel sur la plaine du Saosnois.

Ouverture des jardins les week-ends de mai et juin, visite guidée du donjon et des jardins en juillet et août. Toute l'année pour les groupes sur demande.

### 2 Eglise Saint Médard

Fondée au XI<sup>e</sup> siècle, reconstruite au XIII<sup>e</sup> siècle, l'église a été souvent remaniée et décorée : chapiteaux, statues, vitraux, tableaux. Elle abrite un cadran solaire, daté de 1699. Une réplique fonctionnelle de ce cadran, visible à la mairie annexe de Saint Mars, a été réalisée en 2017.

### 3 La Tuilerie

Au XVIII<sup>e</sup> siècle, la production de tuiles est très importante à Courcebœufs. La production s'arrête avant la 1<sup>ère</sup> Guerre Mondiale en raison de la concurrence des productions industrielles. La maison de tuiliers et ses dépendances ont la particularité de n'avoir été construites qu'à partir de tuiles et de rebuts de cuisson.



### 4



### Le château de la Freslonnière

Le château actuel est le 3<sup>e</sup> du nom. Il fut entièrement reconstruit en 1702 par la famille de Bourvallais. Cette famille occupa le château de 1702 à 1735. Les actuels propriétaires se sont portés garants de la préservation de

ce patrimoine historique. Privé, ne se visite pas. Disponible à la location pour des mariages, réceptions, etc.

### 5 Eglise Saint Martin

L'église a été reconstruite à partir de 1832. Sa vaste nef néo-classique à fronton, achevée en 1834, est un exemple rare en Sarthe. L'un des vitraux, consacré à la Grande Guerre, a été réalisé par le maître-verrier Echivard, en 1923. Il y représente son fils Maxime, mort dès 1914. L'église renferme de nombreuses statues ainsi que des peintures murales.



### 6 Coteau des Buttes

Ces pelouses calcaires de 4ha sont classées Espace Naturel Sensible. Elles abritent des orchidées sauvages et des espèces rares de papillons.

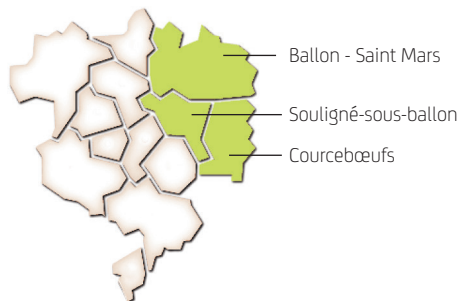
## Un peu d'histoire

Au Moyen-Âge le territoire de Ballon-Saint Mars est décomposé en trois paroisses : Saint Georges de Ballon (château et ville forte), Saint Ouen des Ponts d'Orne (en rive de l'Orne Saosnoise) et Saint Médard de Ballon (bourg monastique de l'abbaye de la Couture du Mans). La paroisse de Saint Ouen est rattachée en 1810 à celle de Saint Georges. Les autorités cherchent alors à rationaliser cette commune qui possède deux églises en supprimant l'une d'elle. Une forte contestation aboutit à la séparation définitive des deux villages en 1835. Elles ont fusionné en 2016.

Le village de Courcebœufs est cité pour la première fois en 773, dans un diplôme de Charlemagne. Il est alors en partie couvert de forêts et de marais et organisé autour d'un domaine saxon. Au X<sup>e</sup> siècle, une motte fortifiée remplace la curtis carolingienne (domaine foncier). Les cultures sont peu étendues car le sol argileux ne les favorise pas. Le village était organisé autour de l'ancien grand étang de 50ha disparu dit l'étang de « Belle Saule » qui était alimenté par le ruisseau de la Bonde. De nombreuses manufactures de tuiles, briques et carreaux se sont développées autour de ce dernier et feront la renommée du village. Lors de la guerre de 1870-1871, la commune sera le théâtre d'un combat au cours duquel le lieutenant Demorieux fut mortellement blessé.

L'histoire de Souigné sous Ballon ne peut être dissociée de celle du château de la Freslonnière. C'est sans doute vers l'an 1100 qu'un premier château de type féodal fut construit. Les premiers seigneurs connus, sont les Maridor, venus d'Angleterre avec le Roi Edouard en 1346. Au XVI<sup>e</sup> siècle, Françoise de Maridor épousa le comte de Montsoreau en secondes noces. Son mari, l'ayant forcée à donner rendez-vous à son amant, fit assassiner celui-ci le 19 août 1579. Alexandre Dumas s'inspira de ce crime pour écrire « La Dame de Montsoreau ».

### Communauté de communes Maine Cœur de Sarthe



Ballon - Saint Mars

Souigné-sous-ballon

Courcebœufs

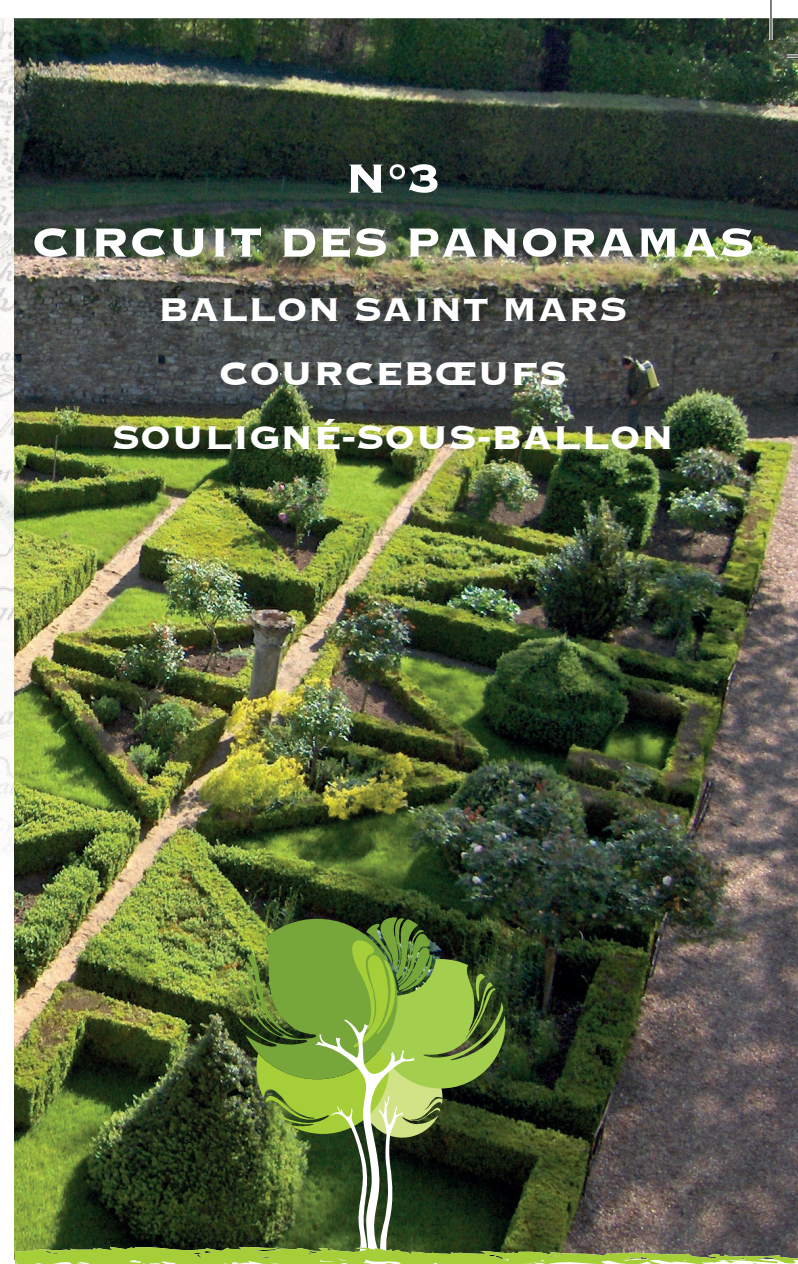


Office de Tourisme Maine Cœur de Sarthe  
36, rue du Général Leclerc 72290 Ballon-Saint Mars  
02 43 27 35 30  
officedetourisme@mainecoerdesarthe.fr  
[www.tourisme-mainecoerdesarthe.fr](http://www.tourisme-mainecoerdesarthe.fr)

Pour votre confort, le balisage est régulièrement entretenu par l'Association des Mil Pat's

N°3

## CIRCUIT DES PANORAMAS BALLON SAINT MARS COURCEBŒUFS SOULIGNÉ-SOUS-BALLON








Secteur Est  
Distance : 50 km  
Durée : 3h30  
Balisage : noir **3**



### Circuit de 50 KM

Sens balisage : 

Bitume 49 % - Chemin 51 %

-  Point de départ
-  Point de vue
-  Aire de pique-nique
-  Parking
-  Toilettes

### Balisage : Noir

-  à gauche
-  à droite
-  tout droit

### Coordonnées GPS

Départ 1 :  
Jardin médiéval - rue de l'Ouest  
Ballon Saint Mars

Latitude	Longitude
48.175583°	00.233233°

Départ 2 :  
Place de l'école - rue François  
Nicolas - Ballon Saint Mars

Latitude	Longitude
48.171797°	00.246886°

Départ 3 :  
Place du Millénium  
Courceboeufs

Latitude	Longitude
48.137050°	00.286283°

Départ 4 :  
Place de l'église  
Souligné-sous-ballon

Latitude	Longitude
48.137872°	00.235742°

