

Maison du Clouzy

Île d'Yeu - Saint Sauveur



DÉTAILS DE LA MAISON

La maison du Clouzy est une maison familiale de 150m². Elle comporte :

Un rez-de-chaussée composé de :

- une grande pièce de vie très lumineuse, traversante et ouverte sur la terrasse, offrant :
 - un salon
 - une cheminée
 - un espace salle à manger
 - un coin enfant avec banquette, jeux et petite table
- une grande cuisine dinatoire très bien équipée ouverte sur la terrasse
- une suite parentale avec un lit double de 160cm et sa salle de bain avec baignoire, vasque et wc
- une chambre avec deux lits simples de 80cm (possibilité d'être rapprochés) donnant sur la terrasse avec vasque dans la chambre
- une chambre avec deux lits simple de 90cm (possibilité d'être rapprochés, douche et lavabo)
- une salle d'eau avec douche et vasque
- un wc indépendant
- un coin buanderie avec lave-linge et sèche-linge
- une terrasse en pierre exposée plein sud avec mobilier de jardin (table, chaises, transat, barbecue)
- un jardin exposé sud joliment arboré et équipé d'un terrain de pétanque.

Un étage composé de :

- une chambre avec trois lits simples (deux pouvant être rapprochés) et une vasque dans la chambre

Literie de bonne qualité.



HOUSE DETAILS

La Maison du Clouzy is a 150m² family home. It comprises :

A ground floor includes:

- *A large, light-filled, open-plan living room opening onto the terrace, offering :
 - A lounge
 - A fireplace
 - A dining area
 - A children's corner with bench, games and small table*
- *One master suite with a 160cm double bed and its bathroom with bath, washbasin and toilet*
- *One dormitory bedroom with two 90cm single bunk beds, one 80cm bunk bed, a 90cm single bed and a laundry area with washing machine and tumble dryer*
- *One bedroom with two 80cm single beds (which can be placed close together) opening onto the terrace, with a washbasin in the bedroom*
- *A shower room with shower and washbasin*
- *A separate toilet*
- *A south-facing stone terrace with garden furniture (table, chairs, deckchair, barbecue)*
- *A south-facing garden planted with trees and equipped with a petanque area.*

A first floor includes :

- *One bedroom with three single beds (two of which can be pushed together) and a washbasin in the bedroom.*

High-quality bedding throughout.



La maison se situe sur une propriété familiale de trois maisons sans vis-à-vis les unes par rapport aux autres. Le village de Saint-Sauveur et ses commerces et la plage sont à 3 minutes à vélo.

The house is located on a family property of three houses with no opposite neighbours each other. The village of Saint-Sauveur and its shops and the beach are a 3-minute bike ride away.

LOCATION

RENTAL TERMS

Location possible :

- toute l'année (hors vacances scolaires) : week-end, courts séjours, à la semaine ou au mois .
- à la semaine pendant les vacances scolaires.

Rental available:

- *All year round (outside school holidays): weekends, short stays, weekly or monthly rentals*
- *Weekly rentals during school holidays*



Maison House



Rez-de-chaussée Ground floor



Rez-de-chaussée *Ground floor*



L'étage *The first floor*



Pour toute question, contactez :
For any enquiries, please contact: :

Carole Kugler
carole@selectivehome.fr
06 07 89 52 53

&
Claire Lafuma
claire@selectivehome.fr
Tel : 06 72 83 74

Séverine Chovet
severine.chovet@selectivehome.fr
06 72 43 50 14

