

INVENTAIRE DES MEUBLES
État des lieux entrée / sortie
 Annexe au contrat de location de locaux meublés

RENSEIGNEMENTS GENERAUX

Adresse du logement loué en meublé : **70 rue du port, 85400, Luçon France**

Nom et adresse du Bailleur : SOHVAL – BP 141 – 85401, Luçon France

Couleur état des lieux d'entrée : _____ Couleur état des lieux sortie : _____

LISTE DES MEUBLES LOUES ACCESSOIREMENT AU LOGEMENT

Cuisine

ARTICLES	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
Nappe en plastique	1	Neuf		
Nappe en tissu	1	Neuf		
Cendrier noir en plastique	1	Bon état		
Repose couverts en céramique rouge	2	Neuf		
Bacs à glaçon	3	Bon état		
Brosse à vaisselle + panier	1	Bon état		
Cafetière	1	Bon état		
Tassimo	1	Bon état		
Panier pour ranger les capsules	1	Bon état		
Panier à pain	1	Bon état		
Plats en verre à gratin (tailles différentes)	4	Bon état		
Egouttoirs à vaisselle en plastique + ramasse gouttes	2	Bon état		
Plats à tarte	2			1 métal + 1 céramique
Batteur	1	Bon état		
Plat à gateau	1	Bon état		
Panière en tissu	1	Neuf		
Presse purée	1	Bon état		
Presse agrumes électrique	1	Bon état		

ARTICLES	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
Egouttoir à salade	1	Neuf		
Faitout	1	Bon état		
Bouilloire	1	Bon état		
grille pain	1	Bon état		
assiettes plates	16	Bon état		
petites assiettes	16	Bon état		
sous tasses	12	Bon état		
Tasses	12	Bon état		
Mugs	10	Bon état		9 blancs et 1 noirs
Verres à jus de fruits	12	Neuf		
Verres à pied	12	Neuf		
Verres enfants en plastique de couleur	12	Neuf		
Verres ordinaires	12	Neuf		
Ramequins	12	Neuf		
Lot de vaisselle enfants en plastique vert	2	Neuf		
petites cuillères	20	Bon état		
grandes cuillères	18	Bon état		
Fourchettes	18	Bon état		
Couteaux	26	Bon état		Dont 8 à viande
Grand couteaux de couleur	5	Neuf		
Économe	1	Neuf		
Casseroles	12	Bon état		4 ingenio + 8 téfal
poignée Ingénio	5	3 Usagées + 2 neuves		
Couvercles	6	Neuf		
Saladiers	2	Bon état		2 métal
Ouvre boites	1	Neuf		
Gants	2	Bon état		
Ouvre bouteilles	1	Bon état		
Paire de ciseaux	1	Bon état		
Minuteur	1	Neuf		
Décapsuleur	1	Bon état		
Couverts à salade	1 lot de 2	Neuf		
Fouet en métal	1	Bon état		
Couverts en Teflon (dont 1 fouet)	9	Neuf		

ARTICLES	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
Couverts en bois	6	Bon état		
Roulette à Pizza	1	Neuf		
Pot pour grands couverts	2	Bon état		
Passoir	2	Bon état		
Balance	1	Bon état		
Gros bols	10	Bon état		
Distributeur savon	2	Bon état		
Planches à découper	2	Bon état		
Plat en verre à soufflé	1	Bon état		
Panier à couverts en plastique dans les tiroirs	2	Neuf		
Marche pieds rouge	1	Neuf		
Tablier	1	Neuf		
TV écran plat + télécommande	1	Bon état		
Entonnoirs	3	Bon état		
Rouleau à pâtisserie	1	Bon état		
Verre gradué	1	Bon état		
Couteau hachoir	1	Bon état		
Couvert à spaghettis	1	Neuf		
Plat multi-couleurs pour apéro	1	Neuf		
Boite métal avec des pailles	1	Neuf		
Assiettes en plastique + Ramequins assortis pour enfant	6 de chaque	Neuf		
Fourchettes, cuillères, couteaux en plastique pour enfant	5 de chaque	Neuf		
Pot en plastique pour ranger les couverts enfant	1	Neuf		
Couteau à huitres	1	Bon état		
Pendule rouge	1	Neuf		
Cloche à micro ondes	2	Neuf		
Micro ondes	2	Bon état		
Plateaux en plastique transparents	2	Bon état		1 avec des traces de brulures
Frigo	2	Bon état		

ARTICLES	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
Grandes poubelles	2	Neuf		1 pour les recyclés et 1 pour les autres déchets sauf les verres
Tabourets	2	Neuf		
Plafonniers rouges	2	Neuf		
Coussins de chaise	6	Neuf		5 à pois et 1 carreaux
Carafes / brocs	3	Neuf		
Pot à fleurs	2	Neuf		1 en osier blanc + 1 métal 12 tiges de 8 fleurs
Fausses fleurs	10	Neuf		
Bac blanc pour les déchets en verre	1	Bon état		En général à l'extérieur
Torchons + essuie mains	2	Bon état		
Volet électrique + télécommande				
Commentaire sur la pièce (état des meubles, sols...) Plan de travail abimé à différents endroits				
Entrée : Murs, sols et plafonds neufs - pièce propre				
Sortie :				

WC

LABEL	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
Aspirateur	1	Bon état		
Balai + pelle	1	Neuf		
Seau	1	Neuf		
Poubelle	1	Neuf		
Balayette	1	Neuf		
Balai espagnol	1	Neuf		
Étagère	1	Propre		
Balayette WC	1	Neuf		
Plafonnier	1	Neuf		
Dérouleur	1	Neuf		
Commentaire sur la pièce (état des meubles, sols...)				
Entrée : Murs, plafonds neufs et carrelage neuf - Salle propre				
Sortie :				

Salle de confort

LABEL	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
Table basse	1	Bon état		Les « points de mites » sont normaux sauf la trace de brûlure
Meuble TV	1	Bon état		
TV Samsung + télécommande	1	Neuf		
Armoire à clés	1	Neuf		
Paillason (à l'entrée)	1	Neuf		
Armoire pour ranger les chaussures	1	Neuf		
Porte manteaux	5	Neuf		
Chaises	6	Neuf		
Coussin de chaise	5	Neuf		
Buffet à tiroir	1	Neuf		
Miroir	1	Neuf		
Canapés rouge et marron	2	Neuf		
Horloge britannique	1	Neuf		
Radiateurs	2	Neuf		
Billard	1	Neuf		+ kit de nettoyage
Housse de protection	1	Neuf		
Porte queues mural	1	Neuf		
Queues	2	Neuf		
Tour digitale sans fil DBT20	1	Neuf		
Plafonnier	2	Neuf		
Vase + fausses fleurs	1	Neuf		
Boite à jeux	1	Neuf		
DVD pour enfant	12	Bon état		
Lecteur DVD	1	Neuf		
Pomme en verre	1	Neuf		
Tapis de jeux	1	Neuf		
Jeux de société	7	Bon état		
Coussins britich	4	Neuf		
Porte revues	1	Neuf		
Volets électriques + télécommandes	2	Neuf		
Boite aux lettres	3	Neuf		Par 3
Tabourets pliants	3	Neuf		

LABEL	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
Tableaux	2	Neuf		
Commentaire sur la pièce (état des meubles, sols...) 9 dalles de carrelage fêlées				
Murs papier peints et peinture, plafond blanc neuf et carrelage neuf. Salle propre				
Sortie :				

Couloir + cage d'escalier

LABEL	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
déco Londres	1	Neuf		
déco Manhattan	1	Neuf		
sticker Paris	1	Neuf		
Tableaux	3	Neuf		
Sticker Nordique	1	Neuf		
Sticker Asie	1	Neuf		
Sticker Afrique	1	Neuf		
Sticker Navaro	1	Neuf		
Plafonnier du côté de la chambre Asie	1	Neuf		
Plafonnier couloir	3	Neuf		
Tableau multicolore	1	Neuf		
Commentaire sur la pièce (état des meubles, sols...) Tapisserie décollée par endroit dans le couloir, peinture des marches écaillées				
Papier peint neuf, revêtement de sol neuf, pièce propre.				
Sortie :				

Salle d'eau (verte)

LABEL	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
WC	1	Neuf		
Dérouleur	1	Neuf		
Poubelle WC	1	Bon état		
Balayette WC	1	Neuf		
Porte	1	Bon état		Abimée au niveau de la fermeture

LABEL	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
Lave linge	1	Bon état		
Sèche linge	1	Neuf		
Rideaux	2	Neuf		
Porte à galandage	1	Bon état		
sèche cheveux	1	Bon état		
Radiateur	1	Neuf		
Poubelle	1	Bon état		
Douche	2	Neuf		
1 lot de 3 Patères	2	Neuf		
1 range produits	1	Neuf		
rideau de douche	2	Neuf		
meuble 2 vasques	1	Neuf		
3 demi colonnes	1	Neuf		
Miroir	1	Neuf		
Porte à galandage	2	Neuf		Bloc porte utilisé
Porte coulissante	1	Neuf		
Porte douche	1	Neuf		
Aspirateur	1	Bon état		
Applique 3 lumières	1	Neuf		
Tapis de sortie de douche	3	Neuf		
Spots	2	Neuf		
Lot de 2 patères	1	Neuf		
Marche pied	1	Neuf		
Panière à linge sale	1	Neuf		
Panière à linge propre	1	Neuf		
Commentaire sur la pièce (état des meubles, sols...)				
Murs, sols et plafonds neufs - pièce propre				
Sortie :				

Salle d'eau (bleue)

LABEL	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
WC	1	Neuf		
Poubelle WC	1	Neuf		
Balayette WC	1	Neuf		
Plafonnier	1	Neuf		

LABEL	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
Porte	1	Peinture usée		
Rideaux	2	Neuf		
Radiateur	1	Neuf		
Poubelle	1	Bon état		
Douche	2	Neuf		
rideau de douche	2	Neuf		
meuble 2 vasques	1	Neuf		
demi colonnes	2	Neuf		
Miroir	1	Neuf		
Porte douche	2	Neuf		
Appliques	2	Neuf		
Tapis de sortie de douche	3	Neuf		
Plafonniers	2	Neuf		
Range-produits	2	Neuf		
Pose serviettes	2	Neuf		
Lot de 2 patères	2	Neuf		
Dérouleur	1	Neuf		
Sèche cheveux	1	Neuf		
Patère en bois bleue	1	Neuf		
Corbeille à linge sale	1	Neuf		
Marche pied	1	Neuf		
Distributeur savon	1	Neuf		
Panière à savonnette	1	Bon état		
Essuie mains	1	Bon état		
Commentaire sur la pièce (état des meubles, sols...)				
Papier déchiré à droite en entrant				
Murs, sols et plafonds neufs - pièce propre				
Sortie :				

WC (du bout du couloir)

LABEL	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
Balayette	1	Neuf		
Poubelle	1	Bon état		
Dérouleur	1	Neuf		

LABEL	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
Commentaire sur la pièce (état des meubles, sols...)				
Murs, sols et plafonds neufs - Pièce propre				
Sortie :				

Extérieur

LABEL	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
Barbecue	1	Neuf		
Babyfoot	1	Neuf		
Housse de protection	1	Bon état		Abimée / déchirée par entroit
Bille en liège	6	Neuf		
Salon de jardin (6 pièces)	1	Neuf		+ 8 coussins
Table carrée fermob	2	Neuf		Rayures sur la table rouge
Table ronde fermob	1	Neuf		
Petite table fermob	1	Neuf		
Parasol	2	Neuf		
Table repas enfants	1	Bon état		
Cendrier extérieur	1	BE		
Barbecue en pierre	1	BE		
Nécessaire à barbecue	1	BE		
Nappes en plastique	2	BE		
Chaises fermob	14	Neuf		
État général du jardin				

Chambre Asie

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
Lit avec tiroirs	1	Neuf		
Table de chevet	1	Neuf		
Armoires 2 portes	2	Neuf		
Matelas	2	Neuf		
Alèse	2	Neuf		
Couette	1	Neuf		
Oreiller	2	Neuf		
Lampadaire + liseuse	1	Neuf		
Lampe de bureau	1	Neuf		

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
TV + télécommande	1	Neuf		
Chaise de bureau	1	Neuf		
Combinaison bureau	1	Neuf		
Housse de couette	1	Neuf		
Taies d'oreiller	2	Neuf		
Etend à linge	1	Neuf		
Paire de rideaux	1	Neuf		
Volet électrique + télécommande	1	Neuf		
Protection pour sol	1	Neuf		
Plafonnier	1	Neuf		
Réveil	1	Neuf		
Corbeille	1	Neuf		
Radiateur	1	Neuf		
Multiprise	1	Neuf		
Bras TV	1	Neuf		

Commentaire sur la pièce (état des meubles, sols...)

Taches rouges au sol près de la tête de lit
Taches rouges au sol en entrant dans la chambre
Porte d'entrée avec peinture écaillée montant porte

Murs, sols et plafonds neufs - Pièce propre

Sortie :

Chambre Navarro

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
Lit avec tiroirs	1	Neuf		
Table de chevet	1	Neuf		
Armoire 3 portes	1	Neuf		
Matelas	2	Neuf		
Alèse	2	Neuf		
Couette	1	Neuf		
Oreiller	2	Neuf		
Lampadaire + liseuse	1	Neuf		
Lampe de chevet	1	Neuf		
Lampe de bureau	1	Neuf		
TV - DVD + télécommande	1	Neuf		
Chaise de bureau	1	Neuf		
Combinaison bureau	1	Neuf		
Housse de couette	1	Neuf		
Séchoir à linge	1	Neuf		
Taies d'oreiller	2	Neuf		
Paire de rideaux	1	Neuf		
Protection pour sol	1	Neuf		
Plafonnier	1	Neuf		
Radiateur	1	Neuf		
Réveil	1	Neuf		
Corbeille	1	Neuf		
Multiprise	1	Neuf		
Chaise pliante	1	Neuf		
Bras TV	1	Neuf		

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
Commentaire sur la pièce (état des meubles, sols...) Bureau tâché + Peinture écaillée + rayures				
Murs, sols et plafonds neufs - Pièce propre				
Sortie :				

Chambre Nordique

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
Lit avec tiroirs	1	Neuf		
Lit 1 personne superposé	2	Neuf		
Table de chevet	1	Neuf		
Armoire	1	Neuf		
Matelas	3	Neuf		
Alèse	3	Neuf		
Couette	3	Neuf		
Oreiller	3	Neuf		
Lampadaire + liseuse	1	Neuf		
Lampe de bureau	1	Neuf		
TV - DVD + télécommande	1	Neuf		
Chaise de bureau	1	Neuf		
Combinaison bureau	1	Bon état		
Housse de couette	3	Neuf		
Séchoir à linge	1	Neuf		
Taies d'oreiller	3	Neuf		
Paire de rideaux	1	Neuf		
Protection pour sol	1	Neuf		
Plafonnier	1	Neuf		
Corbeille	1	Neuf		
Réveil	1	Neuf		
Multiprise	1	Neuf		
Chaise pliante	1	Neuf		
Bras TV	1	Neuf		
Commentaire sur la pièce (état des meubles, sols...) La frise se décolle au dessus du lit superposé				
Murs, sols et plafonds neufs - Pièce propre				
Sortie :				

Chambre Paris

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
Lit avec tiroirs	1	Rayures en bas		
Table de chevet	1	Neuf		
1 armoire 3 portes	1	Neuf		
Matelas	1	Neuf		
Alèse	1	Neuf		
Couette	1	Neuf		
Oreiller	2	Neuf		

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
Lampe de bureau	1	Neuf		
TV - DVD + télécommande	1	Neuf		
Chaise de bureau	1	Neuf		
Combinaison bureau	1	Rayé		
Housse de couette	1	Neuf		
Séchoir à linge	1	Neuf		
Taies d'oreiller	2	Neuf		
Paire de rideaux	1	Neuf		
Protection pour sol	1	Neuf		
Plafonnier	1	Neuf		
Radiateur	1	Neuf		
Corbeille	1	Neuf		
Reveil	1	Neuf		
Multiprise	1	Neuf		
Chaise pliante	1	Neuf		
Bras TV	1	Neuf		

Commentaire sur la pièce (état des meubles, sols...)

Sol abimé coté fenêtre près du lit

Murs, sols et plafonds neufs - Pièce propre

Sortie :

Chambre Afrique

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
Lit avec tiroirs	1	Neuf		
Lit 1 personne superposé	2	Neuf		
Table de chevet	1	Neuf		
Armoire 3 portes	1	Neuf		
Matelas	3	Neuf		
Alèse	3	Neuf		
Couette	3	Neuf		
Oreiller	3	Neuf		
Lampadaire + liseuse	1	Neuf		
Lampe de bureau	1	Neuf		
Lampe de chevet	1	Neuf		
TV - DVD + télécommande	1	Neuf		
Chaise de bureau	1	Neuf		
Combinaison bureau	1	Neuf		
Séchoir à linge	1	Neuf		
Housse de couette	3	Neuf		
Taies d'oreiller	3	Neuf		
Paire de rideaux	1	Neuf		
Protection pour sol	1	Abimé		
Plafonnier	1	Neuf		
Radiateur	1	Neuf		
Multiprise	1	Neuf		
Corbeille	1	Neuf		
Réveil	1	Neuf		
Bras TV	Darty	Neuf		

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
Commentaire sur la pièce (état des meubles, sols...)				
Traces de brulure sur les sols				
Murs, sols et plafonds neufs - Pièce propre				
Sortie :				

Chambre Londres

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
Lit avec tiroirs	1	Neuf		
Table de chevet	1	Neuf		
Armoire 3 porte	1	Neuf		
Matelas	1	Neuf		
Alèse	1	Neuf		
Couette	1	Neuf		
Oreiller	2	Neuf		
Housse de couette	1	Neuf		
Lampe de bureau	1	Neuf		
Lampe de chevet	1	Neuf		
TV - DVD + télécommande	1	Neuf		
Chaise de bureau	1	Neuf		
Combinaison bureau	1	Bon état		1 poke
Taies d'oreiller	2	Neuf		
Séchoir à linge	1	Neuf		
Paire de rideaux	2	Neuf		
Protection pour sol	1	Neuf		
Corbeille	1	Neuf		
Réveil	1	Neuf		
Plafonnier	1	Neuf		
Radiateur	1	Neuf		
Multiprise	1	Neuf		
Bras TV	1	Neuf		

Commentaire sur la pièce (état des meubles, sols...)				
Peinture écaillée sur la porte				
Murs, sols et plafonds neufs - Pièce propre				
Sortie :				

Chambre Manhattan

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
Lit avec tiroirs	1	Neuf		
Table de chevet	1	Neuf		
Armoire 3 portes	1	Neuf		
Matelas	1	Neuf		
Alèse	1	Neuf		
Couette	1	Neuf		
Oreiller	2	Neuf		
Lampadaire + liseuse	1	Neuf		
Lampe de bureau	1	Neuf		

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE	ENTREE	SORTIE	COMMENTAIRES
TV - DVD + télécommande	1	Neuf		
Chaise de bureau	1	Neuf		
Combinaison bureau	1	Bon état		
Housse de couette	1	Neuf		
Séchoir à linge	1	Neuf		
Taies d'oreiller	2	Neuf		
Paire de rideaux	1	Neuf		
Protection pour sol	1	Neuf		
Plafonnier	1	Neuf		
Radiateur	1	Neuf		
Multiprise	1	Neuf		
Chaise pliante	1	Neuf		

Commentaire sur la pièce (état des meubles, sols...)

Petite trace sur le mur à droite + papier peint recollé

Murs, sols et plafonds neufs - Pièce propre

Sortie :